

THÔNG BÁO

**Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số vào sổ 00847 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 22/4/1996
mang tên chủ sử dụng đất là ông Triệu Văn Phúc**

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 07/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

UBND xã Yên Trách nhận được văn bản số 184/CNVPĐKĐĐ ngày 07/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII về việc đề nghị niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trách, tỉnh Thái Nguyên thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất có số vào sổ 00847 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 22/4/1996 đối với thửa đất số 3 tờ số 36 mang tên ông Triệu Văn Phúc, thường trú tại xóm Bằng Ninh, xã Yên Trách, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ các thửa tại xóm Bằng Ninh, xã Yên Trách.

1. Địa điểm và thời gian niêm yết: Thông báo được niêm yết công khai tại trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Yên Trách, tại nhà văn hóa xóm Bằng Ninh, xã Yên Trách trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 13/8/2026 đến hết ngày 28/8/2026 (tính cả ngày nghỉ).

2. Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất... hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND xã Yên Trách thông qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã Yên Trách, tỉnh Thái Nguyên.

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Yên Trạch không nhận được khiếu nại, thắc mắc của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND xã sẽ thực hiện các bước tiếp theo và đề nghị cơ quan có thẩm quyền huỷ giấy chứng nhận QSD đất theo quy định. UBND xã thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc niêm yết công khai mất GCN quyền sử dụng đất đã nêu trên./.

Nơi nhận:

- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh - truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực VII;
- Công an xã Yên Trạch;
- Ông Triệu Văn Phúc xóm Bằng Ninh;
- Ông Hứa Đức Thành, trưởng xóm Bằng Ninh (để niêm yết);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Yên Trạch (để niêm yết);
- Niêm yết tại UBND xã Yên Trạch;
- Niêm yết tại nhà văn hóa xóm Bằng Ninh;
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Yên Trạch;
- Lưu: VT, XDNNMT, Ninhtht.

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thúy Nguyên